



**RIH-REVISION**  
Registreret  
Revisionsaktieselskab

Hulkærvej 22  
DK-2640 Hedehusene

Telefon: 4656 0461  
Telefax: 4659 0415  
E-mail: rih@rih.dk

I-net: www.rih.dk  
CVR-nr.: 73 13 17 15

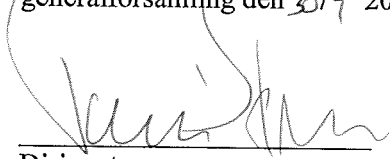
## **Andelsboligforeningen Sundborg**

Amagerbrogade 73 - 85  
2300 København S

### **ÅRSRAPPORT**

1. juli 2014 – 30. juni 2015

Godkendt på andelsboligforeningens  
generalforsamling den 30/9 2015

  
\_\_\_\_\_  
Dirigent

---

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

Bestyrelsens påtegning .....	1
Den uafhængige revisors påtegning .....	2
Anvendt regnskabspraksis .....	4
Resultatopgørelse .....	5
Balance .....	6
Noter .....	8
Medlemsliste og fordelt andelsværdi .....	15

**Administrator- og bestyrelsespåtegning**

Undertegnede aflægger hermed årsrapport for 1. juli 2014 til 30. juni 2015 for Andelsboligforeningen Sundborg.

Vi erklærer:


- At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og Andelsboligforeningens vedtægter.
- At den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentlig vil kunne påvirke vurderingen af foreningens finansielle stilling.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.


København S, den 13. august 2015

Bestyrelsen:

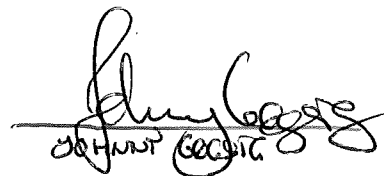
  
Rene Flørnæs  
Formand

  
Ida B. Østergaard

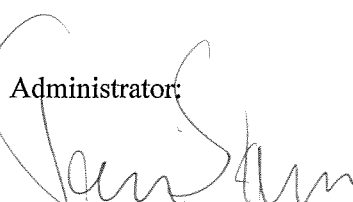
\_\_\_\_\_  
Pia Hansen

  
Søren Nielsen

\_\_\_\_\_  
Mette Behr

  
Pia Hansen

Administrator:

  
Real Administration  
Tonni Sørensen

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

### Til medlemmerne i andelsboligforeningen Sundborg

Vi har revideret årsregnskabet for Andelsboligforeningen Sundborg for regnskabsåret 1. juli 2014 – 30. juni 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven og foreningens vedtægter.

Revisionen omfatter ikke budgettal, hvorfor vi ikke udtrykker nogen sikkerhed herom.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Andelsboligforeningens ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for andelsboligforeningens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af andelsboligforeningens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af andelsboligforeningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2015 samt af resultatet af andelsboligforeningens aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2014 – 30. juni 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven og foreningens vedtægter

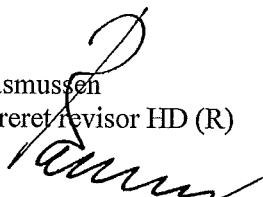
### Supplerende oplysninger vedrørende forståelse af revisionen

Årsregnskabet indeholder i overensstemmelse med sædvanlig praksis for andelsboligforeninger det af bestyrelsen godkendte resultatbudget for 2014/15. Budgettallene, som fremgår i en særskilt kolonne i tilknytning til resultatopgørelsen, har ikke været underlagt revision.

Hedehusene, den 13. august 2015

RIH REVISION  
Registreret Revisionsaktieselskab

Per Rasmussen  
Registreret revisor HD (R)

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Per Rasmussen', written over the printed name and title.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for andelsboligforeningen Sundborg er aflagt i overensstemmelse med bestemmelserne i årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A samt foreningens vedtægter.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Opstillingsform

Resultatopgørelsen er opstillet, så den bedst viser foreningens aktiviteter i det forløbne regnskabsår.

De i resultatopgørelsen anførte, ureviderede budgettal for regnskabsåret er medtaget for at vise afvigelser i forhold til realiserede tal og dermed, hvorvidt de opkrævede boligafgifter i henhold til bidraget har været tilstrækkelige til at dække omkostningerne forbundet med de realiserede aktiviteter.

### Indtægter

Boligafgiftens størrelse fastsættes af generalforsamlingen, og fordeles på de respektive andele efter fordelingstal. Boligafgiften indregnes i resultatopgørelsen i den periode, indtægterne vedrører, uanset betalings-tidspunktet.

### Øvrige driftsudgifter

Der er foretaget periodisering af øvrige driftsudgifter.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsperioden.

Finansielle indtægter består af renter af bankindestående.

Finansielle omkostninger består af regnskabsperioden renteomkostninger og bidrag vedrørende prioritetsgæld, kurstab og låneomkostninger fra optagelsen af lån samt renter af bankgæld.

### Ejendom

Ejendommen måles til kostpris med tillæg af senere forbedringer. Der afskrives ikke på ejendommen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til det beløb, vi forventer at modtage.

### Gældsforpligtelser

Prioritetsgælden måles til pantebrevsrestgæld pr. 30. juni 2015. Prioritetsgælden er fratrukket aktivering af kurstab/stiftelsesomkostninger, som nedskrives over lånets løbetid på 30 år.

Øvrige gældsposter måles til nominel restgæld

### Nøgleoplysninger

De anførte nøgleoplysninger har til formål at leve op til de krav, der følger af § 3 i bekendtgørelse nr. 1539 af 16. december 2013 fra Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter om oplysningspligt ved salg af andelsboliger.

### Andelsværdi

Bestyrelsens forslag til andelsværdi fremgår af note 10. Andelsværdien opgøres i henhold til andelsboligforeningslovens samt vedtægterne.

**RESULTATOPGØRELSE**

Note	Regnskab 2014/15	Budget 2014/15	Regnskab 2013/14 t.kr.
<b>Indtægter</b>			
	3.167.115	3.167.115	3.167
Boligafgift			
Lejeindtægt	1.451	1.934	2
Venteliste	100	0	0
Renteindtægter	11.112	0	1
Andre indtægter (Reservefondsandel)	0	0	10
	<u>3.179.778</u>	<u>3.169.049</u>	<u>3.180</u>
<b>Omkostninger</b>			
1	755.699	790.000	761
2	315.942	250.000	313
3	83.080	260.000	101
4	273.773	282.500	260
	129.045	132.300	129
	78.604	90.000	82
	61.576	62.000	64
	6.709.474	0	0
	978.141	1.122.000	788
8	23.394	45.954	46
	1.220.679	0	0
	150.000	150.000	300
	<u>10.779.407</u>	<u>3.184.754</u>	<u>2.844</u>
<b>Årets resultat</b>	<u><b>-7.599.629</b></u>	<u><b>-15.705</b></u>	<u><b>336</b></u>
Afdrag	0	0	0
Likviditetspåvirkning	<u>-7.599.629</u>	<u>-15.705</u>	<u>336</u>

**Resultatdisponering**

Bestyrelsen foreslår, at årets underskud på kr. 7.599.629 overføres til næste år.

**BALANCE PR. 30. juni 2015**  
**AKTIVER**

Noter	2014/15	2013/14 t.kr.
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
5 Ejendommen matr.nr. 2C, Sundbyøster	<u>30.655.666</u>	<u>27.571</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<u><b>30.655.666</b></u>	<u><b>27.571</b></u>
<b>Tilgodehavender</b>		
Periodeafgræsningsposter	18.979	25
Tilgodehavende varme	81.588	146
Tilgodehavende beboere	<u>3.290</u>	<u>33</u>
	<u><b>103.857</b></u>	<u><b>204</b></u>
6 Likvide beholdninger	<u>2.477.898</u>	<u>2.891</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<u><b>2.581.755</b></u>	<u><b>3.095</b></u>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u><b>33.237.421</b></u></u>	<u><u><b>30.666</b></u></u>



**BALANCE PR. 30. juni 2015**  
**PASSIVER**

Noter	2014/15	2013/14 t.kr.
<b>7 Egenkapital</b>		
Andelskapital	241.276	241
Overført overskud	<u>4.591.175</u>	<u>12.191</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<u><b>4.832.451</b></u>	<u><b>12.432</b></u>
<b>Hensættelser</b>		
Hensættelse til grundfond	<u>800.000</u>	<u>900</u>
<b>HENSÆTTELSER I ALT</b>	<u><b>800.000</b></u>	<u><b>900</b></u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
<b>8</b> Gæld til realkreditinstitut	<u>26.218.576</u>	<u>16.094</u>
	<u><b>26.218.576</b></u>	<u><b>16.094</b></u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Mellemregning altaner	0	315
Mellemregning handler	1.049.730	853
Kreditorer	275.700	0
<b>9</b> Skyldige omkostninger	<u>60.964</u>	<u>72</u>
	<u><b>1.386.394</b></u>	<u><b>1.240</b></u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<u><b>27.604.970</b></u>	<u><b>17.334</b></u>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<u><u><b>33.237.421</b></u></u>	<u><u><b>30.666</b></u></u>
<b>10</b> Andelenes værdi		

## NOTER

	Regnskab 2014/15	Budget 2014/15	Regnskab 2013/14 t.kr.
<b>1 Ejendoms- og forbrugsafgifter</b>			
Ejendomsskatter	576.732	570.000	530
Vandafgift	178.029	210.000	219
Tab varme tidligere år	0	0	4
Renovation m.v.	938	10.000	8
	<u>755.699</u>	<u>790.000</u>	<u>761</u>
<b>2 Renholdelse</b>			
Ejendomsservice	218.683	250.000	313
Trappevask	97.259	96.000	72
	<u>315.942</u>	<u>250.000</u>	<u>313</u>
<b>3 Reparationer og vedligeholdelse</b>			
Murer	17.969	0	4
Tømrer, snedker	10.125	0	0
Maler	2.270	0	0
Varmvandsbeholder	0	0	7
Kloakarbejde	250.000	810.000	0
Indbetalt grundfond	-250.000	-800.000	0
Elektriker	9.008	0	7
Blikkenslager	23.207	0	50
Glarmester	0	0	4
Materialer, pærer mv.	775	0	17
Arbejdsweekend	1.244	0	2
Diverse vedligeholdelse	18.482	250.000	10
	<u>83.080</u>	<u>260.000</u>	<u>101</u>
<b>4 Administration</b>			
Administrator	147.901	148.000	147
Advokathonorar	0	5.000	0
Valuarvurdering	18.750	0	0
Revisor	34.125	34.000	33
Mødeomkostninger, generalforsamling	11.459	15.000	17
Arrangementer	2.743	15.000	2
Kontigent ABF m.v.	12.643	13.000	13
Varmeregnskabshonorar	32.623	35.000	35
Telefon/internet	1.816	2.500	1
Gebyr, porto m.v.	11.713	15.000	12
	<u>273.773</u>	<u>282.500</u>	<u>260</u>

## NOTER

	Regnskab 2014/15	Regnskab 2013/14 t.kr.
<b>5 Ejendommen matr.nr. 2C, Sundbyøster</b>		
Kostpris	27.300.929	27.301
Igangværende vinduesudskiftning	3.354.737	270
	<u>30.655.666</u>	<u>27.571</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2015		
Seneste offentlige vurdering	98.000.000	98.000
Valuarvurdering	108.000.000	0
<b>6 Likvide beholdninger</b>		
Nordea	1.722.113	2.137
Danske Bank	748.776	749
Bestyrelsens kasse	7.009	5
	<u>2.477.898</u>	<u>2.891</u>
Saldo pr. 30. juni 2015		
<b>7 Egenkapitalopgørelse</b>		
<b>Andelskapital</b>		
Saldo pr. 1. juli 2014	241.276	241
Saldo pr. 30. juni 2015	241.276	241
<b>Overført overskud</b>		
Saldo pr. 1. juli 2014	12.190.804	11.855
Årets resultat	-7.599.629	336
Saldo pr. 30. juni 2015	4.591.175	12.191
<b>Egenkapital i alt</b>	<u>4.832.451</u>	<u>12.432</u>

## NOTER

	Regnskab 2014/15	Regnskab 2013/14 t.kr.
<b>8 Gæld til realkreditinstitut</b>		
Realkredit Danmark, 4% Obligationslån. afdragsfrit i 10 år	0	17.289
BRF Kredit, 3% obligationslån afdragsfrit i 10 år	9.222.000	0
BRF Kredit, 3% obligationslån afdragsfrit i 10 år	<u>17.675.000</u>	<u>0</u>
	<b><u>26.897.000</u></b>	<b><u>17.289</u></b>
<b>Aktivering af kurstab/stiftelsesomkostninger</b>		
Kurstab/stiftelsesomkostninger ved lån optaget	-1.194.809	-1.241
Årets tilgang	-701.818	0
Årets afgang	1.194.809	0
Årets afskrivning 1/30 af 701.818	<u>23.394</u>	<u>46</u>
Saldo pr. 30. juni 2015	<b><u>-678.424</u></b>	<b><u>-1.195</u></b>
	<b><u>26.218.576</u></b>	<b><u>16.094</u></b>
Kursværdi pr. 30. juni 2015	<b><u>26.466.648</u></b>	<b><u>17.289</u></b>
<b>9 Skyldige omkostninger</b>		
Revision	34.000	33
Valuarvurdering	18.750	0
Real administration	0	4
Ejendomsservice	0	17
Trappevask	8.214	8
Øvrige	<u>0</u>	<u>10</u>
	<b><u>60.964</u></b>	<b><u>72</u></b>

## NOTER

## 10 Andelenes værdi

Andelskronens værdi pr. 30.06.2015, der beregnes i overensstemmelse med § 5, stk. 2 i "Lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber" kan opgøres efter én af følgende metoder:

**Andelskroneberegning med udgangspunkt i ejendommens anskaffelsespris:**

Egenkapital den 30. juni 2015		4.832.451
Tilbageført kurstab/stiftelsesomkostninger		<u>-678.424</u>
Reguleret egenkapital		<u><u>4.154.027</u></u>

**Andelskroneberegning med udgangspunkt i den seneste offentlige vurdering:**

Dog skal værdien nedsættes, såfremt foreningen efterfølgende modtager en ny kontantvurdering på ejendommen, der medfører, at andelskronens værdi ikke kan oprettholdes.

Egenkapital den 30. juni 2015			4.832.451
Seneste offentlige vurdering	98.000.000		
Ejendommens bogførte værdi	<u>30.655.666</u>		<u>67.344.334</u>
			72.176.785
	Kursværdi	Bogført gæld	
Kursregulering prioritetsgæld	26.466.648	26.218.576	<u>-248.072</u>
Reguleret egenkapital			<u><u>71.928.713</u></u>

**Andelskroneberegning med udgangspunkt i valuarvurdering:**

Egenkapital den 30. juni 2015			4.832.451
Valuarvurdering	108.000.000		
Ejendommens bogførte værdi	<u>30.655.666</u>		<u>77.344.334</u>
			82.176.785
	Kursværdi	Bogført gæld	
Kursregulering prioritetsgæld	26.466.648	26.218.576	<u>-248.072</u>
Reguleret egenkapital			<u><u>81.928.713</u></u>

## NOTER

## 11 Nøgleoplysningskema for andelsboligforeningen

		30.06.2015	
		Antal	BBR Areal m <sup>2</sup>
B1	Andelsboliger	68	6.549
B2	Erhvervsandele	7	1.151
B3	Boliglejemaal	0	0
B4	Erhvervslejemaal	0	0
B5	Øvrige lejemaal (kældre, garager m.v.)		
B6	<b>I alt</b>	75	7.700

	Sæt kryds	Boligernes areal (BBR)	Boligernes areal (anden kilde)	Det oprindelige indskud	Andet
C1	Hvilket fordelingstal benyttes ved opgørelse af andelsværdien?				x
C2	Hvilket fordelingstal benyttes ved opgørelse af boligafgiften?				x
C3	<i>Hvis andet, beskrives fordelingsnøglen her</i>	<i>Se vedtægternes § 14 A</i>			

		År
D1	Foreningens stiftelsesår	1975
D2	Ejendommens opførelsesår	1898

	Sæt kryds	Ja	Nej
E1	Hæfter den enkelte andelshaver for mere, end der er betalt for andelen?		x
E2	Jf. vedtægternes § 4		

## NOTER

	Sæt kryds	Anskaffelses- prisen	Valuar- vurdering	Offentlig vurdering
F1	Anvendt vurderingsprincip ved beregning af andelsværdien		x	

		kr.	Gns. kr. pr. m <sup>2</sup>
F2	Ejendommens værdi ved det anvendte vurderingsprincip	108.000.000	14.026

		kr.	Gns. kr. pr. m <sup>2</sup>
F3	Generalforsamlingsbestemte reserver	800.000	104

		%
F4	Reserver i procent af ejendomsværdi	0,80

	Sæt kryds	Ja	Nej
G1	Har foreningen modtaget offentligt tilskud, som skal tilbagebetales ved foreningens opløsning?		x
G2	Er foreningens ejendom pålagt tilskudsbestemmelser, jf. lov om frigørelse for visse tilskudsbestemmelser m.v. (lovbekendtgørelse nr. 978 af 19. oktober 2009)?		x
G3	Er der tinglyst en tilbagekøbsklausul (hjemfaldspligt) på foreningens ejendom?		x

		kr. pr. m <sup>2</sup>
H1	Boligafgift	411
H2	Erhvervslejeindtægter	0
H3	Boliglejeindtægter	0

		2013 Kr. pr. m <sup>2</sup>	2014 Kr. pr. m <sup>2</sup>	2015 Kr. pr. m <sup>2</sup>
J	Årets resultat pr. andels-m <sup>2</sup> de sidste tre år	46,33	8,61	-1.000

## NOTER

		Kr. pr. m <sup>2</sup>
K1	Andelsværdi	10.640
K2	Gæld - omsætningsaktiver	3.250
K3	Teknisk andelsværdi	13.890

		2013 Kr. pr. m <sup>2</sup>	2014 Kr. pr. m <sup>2</sup>	2015 Kr. pr. m <sup>2</sup>
M1	Vedligeholdelse, løbende	12	13	11
M2	Vedligeholdelse, genopretning og reovering	0	0	0
M3	Vedligeholdelse i alt	12	13	11

P	Friværdi (gældsforpligtelser sammenholdt med ejendommens regnskabsmæssige værdi)	10
---	--	----

		2013 Kr. pr. m <sup>2</sup>	2014 Kr. pr. m <sup>2</sup>	2015 Kr. pr. m <sup>2</sup>
R	Årets afdrag pr. andels-m <sup>2</sup> de sidste tre år	8	0	0



---

**MEDLEMSLISTE OG FORDELT ANDELSVÆRDI**

	Fordelingstal	Ny andelsværdi
1 Amagerbrogade 73, st. dør 1	2,327	1.906.118
2 Amagerbrogade 73, st. dør 2	0,829	679.479
3 Amagerbrogade 73, st. dør 3	0,917	751.003
4 Amagerbrogade 73, st. dør 4	0,000	0
5 Amagerbrogade 73, st. dør 5	3,300	2.703.612
7 Amagerbrogade 73, 1. tv.	2,144	1.756.329
8 Amagerbrogade 73, 2. tv.	2,144	1.756.329
9 Amagerbrogade 73, 3. tv.	2,144	1.756.329
10 Amagerbrogade 73, 4. tv.	2,144	1.756.329
11 Amagerbrogade 73, 1. th.	1,674	1.371.807
12 Amagerbrogade 73, 2. th.	1,674	1.371.807
13 Amagerbrogade 73, 3. th.	1,674	1.371.807
14 Amagerbrogade 73, 4. th.	1,674	1.371.807
17 Amagerbrogade 75, 2. tv.	1,801	1.475.732
18 Amagerbrogade 75, 3. tv.	1,801	1.475.732
19 Amagerbrogade 75, 4. tv.	1,801	1.475.732
20 Amagerbrogade 75, st. th.	0,875	717.081
21 Amagerbrogade 75, 1. th.	1,027	841.791
22 Amagerbrogade 75, 2. th.	1,027	841.791
23 Amagerbrogade 75, 3. th.	1,027	841.791
24 Amagerbrogade 75, 4. th.	1,027	841.791
26 Amagerbrogade 77, st. tv.	0,698	571.586
27 Amagerbrogade 77, 1. tv.	0,736	602.764
28 Amagerbrogade 77, 2. tv.	0,736	602.764
29 Amagerbrogade 77, 3. tv.	0,736	602.764
30 Amagerbrogade 77, 4. tv.	0,736	602.764
31 Amagerbrogade 77, st. th.	0,977	800.221
32 Amagerbrogade 77, 1. th.	0,977	800.221
33 Amagerbrogade 77, 2. th.	0,977	800.221
34 Amagerbrogade 77, 3. th.	0,977	800.221
35 Amagerbrogade 77, 4. th.	0,977	800.221
37 Amagerbrogade 79, 1. tv.	1,040	852.183
38 Amagerbrogade 79, 2. tv.	1,040	852.183
39 Amagerbrogade 79, 3. tv.	1,040	852.183
40 Amagerbrogade 79, 4. tv.	1,040	852.183
42 Amagerbrogade 79, 1. mf.	0,736	602.764
43 Amagerbrogade 79, 2. mf.	0,736	602.764
44 Amagerbrogade 79, 3. mf.	0,736	602.764
45 Amagerbrogade 79, 4. mf.	0,736	602.764
47 Amagerbrogade 79, 1. th.	0,977	800.221
48 Amagerbrogade 79, 2. th.	0,977	800.221
49 Amagerbrogade 79, 3. th.	0,977	800.221
50 Amagerbrogade 79, 4. th.	0,977	800.221
54 Amagerbrogade 81, 2. tv.	0,837	685.904
55 Amagerbrogade 81, 3. tv.	0,837	685.904
56 Amagerbrogade 81, 4. tv.	0,837	685.904
58 Amagerbrogade 81, 2. th.	0,964	789.828
59 Amagerbrogade 81, 3. th.	0,964	789.828
60 Amagerbrogade 81, 4. th.	0,964	789.828

	Fordelingstal	Ny andelsværdi
63 Amagerbrogade 83, 2.	1,078	883.361
64 Amagerbrogade 83, 3.	1,078	883.361
65 Amagerbrogade 83, 4. tv.	1,078	883.361
68 Amagerbrogade 75, 1. tv.	1,801	1.475.732
69 Amagerbrogade 85, 1. tv.	1,750	1.434.162
70 Amagerbrogade 85, 2. tv.	1,738	1.423.770
71 Amagerbrogade 85, 3. tv.	1,738	1.423.770
72 Amagerbrogade 85, 4. tv.	1,738	1.423.770
73 Amagerbrogade 85, 1. th.	1,167	956.108
74 Amagerbrogade 85, 2. th.	1,180	966.501
75 Amagerbrogade 85, 3. th.	1,180	966.501
76 Amagerbrogade 85, 4. th.	1,180	966.501
77 Frankrigsgade 2, kld.	0,757	619.876
79 Frankrigsgade 2, st. th.	1,446	1.184.743
80 Frankrigsgade 2, 1. th.	1,509	1.236.705
81 Frankrigsgade 2, 2. th.	1,509	1.236.705
82 Frankrigsgade 2, 3. th.	1,509	1.236.705
83 Frankrigsgade 2, 4. th.	1,509	1.236.705
84 Frankrigsgade 2, st. tv.	1,015	831.398
85 Frankrigsgade 2, 1. tv.	1,383	1.132.780
86 Frankrigsgade 2, 2. tv.	1,383	1.132.780
87 Frankrigsgade 2, 3. tv.	1,383	1.132.780
88 Frankrigsgade 2, 4. tv.	1,383	1.132.780
90 Amagerbrogade 81, st.	2,736	2.241.578
91 Amagerbrogade 79, st.	2,142	1.754.920
93 Amagerbrogade 83, 1.	1,497	1.226.478
94 Amagerbrogade 81, 1.	1,383	1.133.078
95 Amagerbrogade 81, st.	1,713	1.403.444
96 Amagerbrogade 83, st	1,065	872.544
	<hr/>	<hr/>
	100,000	81.928.713
	<hr/>	<hr/>